



## EL PROYECTO REMANSO DE ORIENTE AVANZA CON MÁS FUERZA

*Cordial saludo,*

*Este informe, damos un estado del avance del proyecto, además de un esquema ilustrativo de los ajustes en el diseño de la fundación. Así mismo, la visita al proyecto de algunos compradores que tuvieron la oportunidad de constatar directamente el estado de las obras.*

### Actividades ejecutadas:



Se finalizó el vaciado de las últimas pilas de cimentación faltantes, lo cual nos permite seguir la construcción de las losas de cimentación.

Con esta actividad ya ejecutada, se ha dado cumplimiento al sistema de fundaciones del diseño inicial conformado por las 29 pilas.

Así las cosas, la etapa de cimentaciones y fundaciones del proyecto Remanso de Oriente en su Etapa 1 ha sido concluida con éxito.

Luego de la estabilidad del suelo con las inyecciones realizadas, se procedió a terminar de vaciar las 9 pilas faltantes.

Este sistema de pilas, tenía varias actividades por realizar para dar cumplimiento a la estabilidad de suelos:

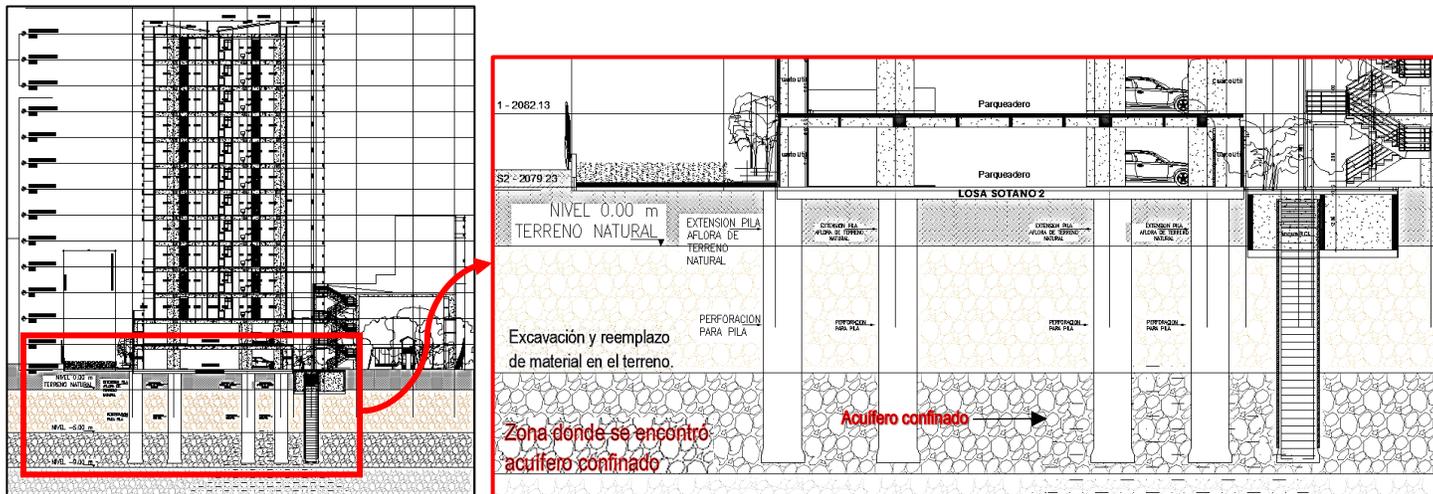
- Excavación y retirada de material arenoso,
- Bobeo de agua lluvias.
- Llenado con material confinado.
- Excavación nuevamente y anillado hasta llegar a profundidades mínimas de diseño.



Las actividades realizadas anteriormente dan toda la tranquilidad, seguridad y calidad constructiva de uno de las actividades más determinantes del proyecto: **las fundaciones**, las cuales son las que soportan todo el edificio y garantizan el cumplimiento de las normas de construcción y de sismo resistencia.

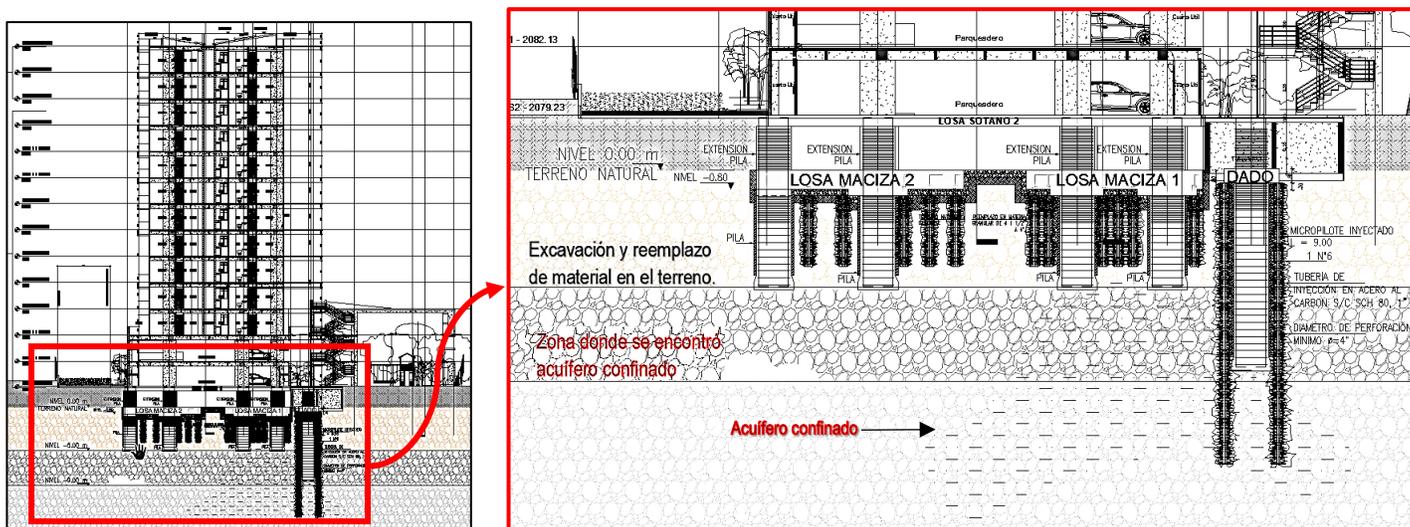
Con el fin de mantenerlos bien informados, a continuación les mostramos un esquema ilustrativo de las fundaciones del edificio y los ajustes realizados:

**Esquema de la situación que se presentó:**



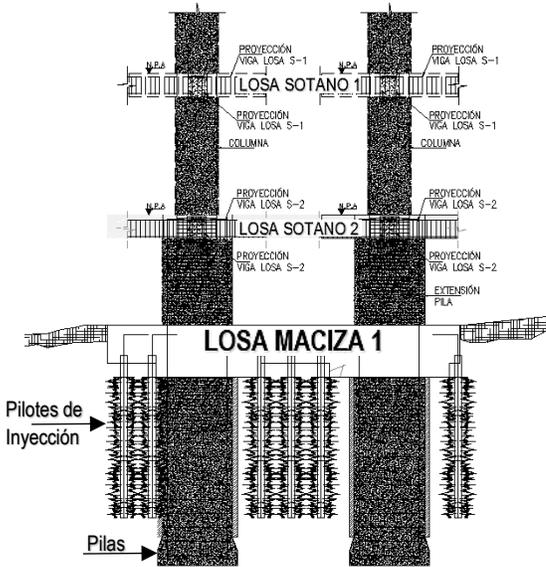
Img.1. Diseño inicial de Fundaciones.

**Esquema de la solución.**



Img.2. Diseño Actual de Fundaciones.

Entre otras actividades, se construyeron dos lozas macizas de fundaciones y se generaron las inyecciones de más de 206 micros pilotes distribuidos en el terreno con aceros helicoidales.



Img.3. Detalle actual de Fundaciones y ejecución de obras.



**VISITA AL PROYECTO DE CLIENTES:** Como es de su conocimiento, nos encontramos atendiendo todas sus solicitudes y dudas, en este proceso nos visitó el **Ingeniero Alejandro Lopez**, comprador del proyecto y su familia con el fin de conocer desde el interior los trabajos realizados.

Estas visitas se están haciendo de manera regular y se están agendando una vez podamos abrir espacios seguros para atenderlos. Estaremos agendando visitas para este mes de septiembre. El equipo de Grupo Bruder se comunicará con ustedes para informarles.

Seguimos avanzando en las firmas del otrosí del proyecto.

**Agradecemos a nuestros clientes, socios, proveedores y a todo el equipo por el apoyo brindado para con el proyecto!**

Con aprecio,

**Grupo Bruder Colombia**  
**Proyecto Remanso de Oriente**

GERENCIA Y CONSTRUYE



COMERCIALIZA



ADMINISTRA

