



UNA OBRA REALIZADA CON RESPONSABILIDAD Y DEDICACIÓN

Cordial saludo,

Dando seguimiento al informe de avance N° 5 se viene terminando las perforaciones de las losas de cimentación, la losa 1 está finalizada y liberada, en la losa 2 se sigue con las inyecciones de micropilotes.

A la fecha del presente comunicado seguimos trabajando en las siguientes actividades, las cuales fueron las definidas en el mes de **noviembre de 2023** e informado en el comunicado de avance del mes de **abril de 2024**:

- **Se están construyendo las losas de cimentación.**
- **Se realizó el reemplazo del suelo de toda la zona.**
- **Inyecciones en el terreno para confinamiento del suelo en suelo-cemento.**
- **Se inyectaron los micropilotes de la losa 1 de cimentación que garantizan la capacidad portante del edificio. Se están realizando las inyecciones de los micropilotes de la losa 2 de cimentación.**
- **Generación de canasta de micropilotes concéntricos en algunas vigas de fundación circundantes a la zona de afectación del suelo.**



Esta imagen es evidencia del avance en el que estamos. La **losa de cimentación 1** ya no retiene agua producto del trabajo realizado, lo cual indica que en esta zona se logró generar el bulbo de confinamiento del suelo.

Actualmente estamos trabajando en la **losa de cimentación 2** realizando los micropilotes, esta actividad, finaliza en los últimos días de **mayo de 2024**. Se evidencia que se encuentran las máquinas de perforación de los micropilotes.

Así las cosas, y tal como le hemos informado en conversaciones y en el **comunicado de avance de Abril de 2024**, la siguiente fase que corresponde a la construcción de la estructura (**vaciado de losas de cimentación e inicio de construcción de la estructura hacia arriba**), la cual iniciaremos durante el mes de **junio de 2024**, que nos permita avanzar en el cronograma con miras a realizar las entregas del proyecto en **Agosto de 2025**. En la obra se cuenta con el Acero para el Vaciado de las Losas, tal como se muestra en la imagen.

Pese a las lluvias que han caído en los últimos días en la zona, estamos dentro del cronograma estipulado. Dada la especialidad de la intervención que estamos realizando, los trabajos los está ejecutando la empresa **Todo Suelos**, empresa de trayectoria y experiencia en este tipo de intervenciones. Es de importancia recordar que Grupo Bruder actúa de forma responsable y profesional, priorizando la calidad y seguridad técnica de la obra, por lo tanto, los trabajos de estabilización

del suelo deben ser verificados y supervisados técnicamente para tener todos las garantías de una construcción con altos estándares de calidad.



Los invitamos a todos nuevamente a realizar una ronda de reuniones de avance EN LAS INSTALACIONES DEL PROYECTO, para que de primera mano evidencien los avances e inversiones realizadas. Estas reuniones estarán siendo coordinadas para la última semana del mes de mayo de 2024, por lo cual, se estarán comunicando desde sala de negocios para la agenda.



Avance de obra



En la página web del proyecto <https://remansodeoriente.com/galeria/> se ha empezado a publicar fotos del avance de obra. Estaremos periódicamente publicando fotografías que den cuenta del desarrollo de las actividades en la construcción de este gran sueño.

Quedamos dispuestos a atender y aclarar inquietudes a través de nuestros canales. A todos, infinitas gracias, el Proyecto Remanso de Oriente sigue adelante!!

Con aprecio,

Grupo Bruder Colombia
Proyecto Remanso de Oriente